PROPUESTA TÉCNICO - ECONÓMICA

Medellin 29 de enero de 2026.

Señores:
Empresa de Desarrollo y Renovación Municipal de Buriticá
EDEREM
Carrera 5, Calle 5- Parque Principal- Oficina 04
Buriticá, Antioquia

Referencia: INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTA

OBJETO: Consultoría para los estudios y diseños técnicos de la primera etapa de la ECA en Buriticá, en cumplimiento al PGIRS Municipal.

El suscrito Ramiro Rangel Amado identificado con la C.C. No. 91440865 me permito presentar propuesta para el PROCESO DE CONTRATACIÓN MEDIANTE PROPUESTA ECONOMICA DEL 27 de enero de 2026, cuyo objeto es Consultoría para los estudios y diseños técnicos de la primera etapa de la ECA en Buriticá, en cumplimiento al PGIRS Municipal.

La presente propuesta se presenta de conformidad con las condiciones estipuladas en la Invitación, que por medio del presente documento declaro conocer en su integridad. Así mismo declaro bajo la gravedad del juramento que:

1. Que conozco los términos de la presente invitación y acepto cumplir todos los requisitos en ellos exigidos.
2. La propuesta discriminada de cantidades de bienes y/o servicios e individualizados son los siguientes:

Levantamiento topográfico: levantamiento topográfico y altimétrico d	Und	1	$ 8.500.000	$ 8.500.000
Estudio de suelos: estudios geotécnicos para caracterizar el tipo de suelo con el fin de realizar un diseño más adaptado a las condiciones particulares del predio incluyendo extracción de muestras in situ medio de ensayo de penetración estándar SPT transporte y análisis de laboratorio, estratigrafía y propiedades físico mecánicas del subsuelo explorado, diseño geotécnico de la cimentación recomendaciones para la conformación de la estructura, de cimentación e información con recomen estación y conclusiones	Und	1	$ 12.000.000	$ 12.000.000
Diseño arquitectónico: diseño arquitectónico corte y fachada.	m2	1008	$ 12.000	$ 12.096.000
Diseño estructural: diseño estructural se realizan de acuerdo con el Reglamento Colombiano De Construcción Sismo Resistente NRS-10 para los elementos que sea aplicable incluye cálculo y diseño estructural de los elementos ambientales vehiculares y me muere de cálculo	m2	1008	$ 15.000	$ 15.120.000
Diseño eléctrico: diseño eléctrico de sistema de circuito normal regulado RETIE, iluminación RETILAP, estudio de riesgo atmosférico para apantallamiento y malla puesta a Tierra.	Und	1	$ 12.000.000	$ 12.000.000
Diseño Hidrosanitario: diseño de redes internas de abasto aguas residuales aguas lluvias ventilación hasta empalme con caja instalación a MH o pozo, red externa los diseños se realizan de acuerdo con el RAS2017	Und	1	$ 8.000.000	$ 8.000.000
Formulación: realización de presupuesto de obra incluye APU, cronograma memorias, especificaciones técnicas de construcción, informe técnico definido por las normas, exigencia y procedimientos según lineamientos del ministerio de vivienda y un informe del proyecto hasta su futuro alcance.	Und	1	$ 10.000.000	$ 10.000.000
SUB TOTAL CAPÍTULO 1				**$ 77.716.000**

3. El valor total de mi propuesta económica es por la suma de $ 77.716.000

4. Esta propuesta y el contrato que llegare a celebrarse solo compromete al firmante de esta carta.

5. Ninguna persona o entidad distinta de los firmantes tiene interés en esta propuesta ni en el contrato probable que de ella se derive.

6. Acepto las consecuencias que se deriven del incumplimiento de los requisitos la Invitación.

7. Toda la información aportada y contenida en esta propuesta es veraz y susceptible de comprobación.

8. En caso de resultar seleccionado, para ejecutar el contrato, realizaré los trámites necesarios para el perfeccionamiento y legalización dentro del término establecido por la Entidad y al terminar el contrato me comprometo a suscribir el acta de cierre (liquidación) dentro de los plazos contractuales previstos, así como a ejecutar todas las obligaciones del contrato que celebre.

9. No me encuentro incurso en causal alguna de inhabilidad o incompatibilidad o prohibiciones para participar en el presente concurso, de conformidad con las normas consagradas en la Constitución y la Ley.

10. Que conozco el tipo de gravámenes, la base de liquidación y el porcentaje de los impuestos que como contratista debo pagar, en caso de que me sea adjudicado el contrato. Declaro así mismo, que el valor de estos impuestos está incluido en la propuesta económica que presento.

Atentamente,



Ramiro Rangel Amado
c.c. 91440865 de Barrancabermeja S.S.
Representante Legal
Corporación Proyecciones Colombia
NIT: 901007703-1
Calle 55 35-16
Email: corproyeccionescolombia@gmail.com